



VårgårdaHus[®]

Ditt hem som du vill ha det

LEVERANSBESKRIVNING LBV 2019:1

Beskriver basomfattningen av den materialleverans som kommer från VårgårdaHus AB. Övrigt material som ej anges här men som ingår i avtalsuppgörelsen, tillkommer. *Se avtalshandlingar

Hus - Bärverk

Väggar/Stomme

Yttervägg utom källaryttervägg

Monteringsfärdiga väggelement i storblock. Blocken bestående av luftad träpanel på spikläkt, vindtät duk, 45 + 170 mm isolering, plastfolie, 45 mm isolerat installationsskikt och 13 mm gipsskiva. Utvändig träpanel med grundoljad droppnäsa. Tomrör och dosor för el monterade i väggarna. Tomrören avslutas i överkant vägg för vidare anslutning.

Bärande innervägg utom källarinnervägg

Monteringsfärdiga element i storblock bestående av regelstomar samt 13 mm gipsskiva monterad på ena sidan. Gipsskiva för den andra sidan levereras lös. 45 mm isolering i väggar.

Gavelspetsar

Monteringsfärdiga element. Panel lika ytterväggar. Vid inredd vindsvåning samma utförande som yttervägg, invänding gipsskiva och installationsskikt levereras löst. Tomrör och tomrörs installation ingår ej.

Inomhus

Väggbeklädnad bad/wc

13 mm våtrumsskiva.

Väggbeklädnad källarvåning

13 mm gipsskiva på båda sidor till ej bärande innervägg.

Väggbeklädnad ovan källarvåning

13 mm gipsskiva monterad på ytterväggselementen (lös till gavelspetsar). 13 mm gipsskiva lös till innerväggar.

Utomhus

Väggbeklädnad ovan mark

Skyddsgrundad träpanel enl. avtalsritning ingår i väggelement.

Väggar Stomkomplettering

Ej bärande källarinnervägg

Grovkapade regler och skivor i standardformat levereras löst. 45 mm isolering i väggar. (Jordtrycksupptagande väggar ingår ej)

Ej bärande innerväggar, utom källarinnervägg

Grovkapade regler och skivor i standardformat levereras löst. 45 mm isolering i väggar.

Hus - Öppningar

Fönster

3-glas lågmission med argon. Aluminiumbegrädda träfönster. Öppningsbara, glidhängda där så erfordras. I övrigt fasta. U-värde 0,9. Karm och båge vitmålade. Utsida RAL 9010. Insida NCS S0502-Y. Färdigbehandlad vit invändig smygbräda. Fönstren levereras monterade i väggblocken.

Fönsterdörrar

3-glas lågmission med argon. Aluminiumbegrädda. Kompletterat med beslag och tätningslister. Karm och båge vitmålade. Färdigbehandlad invändig smygbräda. Fönsterdörrar levereras monterade i väggblocken.

Ytterdörrar

Karm och dörrblad vitmålade. 3-glas isolerruta. Färdigbehandlad vit invändig smygbräda. Monterad tätningslist, trycke, säkerhetscylindrar och dörrbroms. Dörrarna levereras monterade i väggblocken.

Foder

Vita allmogelister/slåta till innerdörrar NCS S0502-Y.

Garageport

Isolerad takskjutsport, vit.

Innerdörrar

Vita spårade/slåta dörrblad. Karmar vitmålade. NCS S0502-Y.

Luckor

Erforderliga inspektionsluckor i stödbensväggar.

Fönsterbleck/Tröskelbleck

Vitmålade, monterade i väggblock. Ingår ej i slutningsvåning eller källare.

Fönsterbänkar

Marmor.

Vid suterräng

Fönster, fönsterdörrar och dörrar till slutningsvåning levereras lösa och utan smygbräda. Infästningsmaterial, plåtar, fönsterbänk och smygbeklädnad ingår ej.

Hus - Bjälklag

Stomme/ Stomkomplettering

Mellanbjälklag - 1,5 planshus med oinredd vind

220 mm bjälkar med 220 + 220 mm isolering, diffstätt säkerhetsfolie, glespanel och 13 mm gipsskiva.

Mellanbjälklag

22 mm spånskiva, 220 mm bjälkar med 45 mm stegljudsisolering, säkerhetsfolie, glespanel. 13 mm gipsskiva.

Vindsbjälklag

500 mm lösull, säkerhetsfolie, glespanel och 13 mm gipsskiva. Vindslucka och stege. Landgång av 20 mm råspont.

Snedtak - inredd vind

Luftspalt, 220 mm lösull, plastfolie och glespanel. 13 mm gipsskiva.

Hanbjälklag - inredd vind

500 mm lösull, säkerhetsfolie, glespanel och 13 mm gipsskiva. Vindslucka med stege.

Balkonger

Utanför väggliiv placerade på pelare: Balkongplan i färdiga block och räcken i färdiga sektioner för montering på byggarbetsplats.

Golvtytor inomhus

Golvbeläggning

Eklamellparkett i samtliga rum utom våtutrymmen och förråd.

Golvsocklar

Vit allmoge/slät list

Taktytor inomhus

Innertaksbeklädnad

13 mm gipsskiva. Vit allmoge/slät taklist.

Hus - Yttertak

Stomme

Takstolar

Fribärande fackverk för sadeltak och valmat tak.
Till 1,5 planshus ramverkstakstolar.

Stomkompletteringar

Underlagstak

Luckor av 20 mm råspont, underlagspapp, strö- och bärläkt.

Öppningar

Takfönster

Med isolerruta, monteringsats ingår.

Takkupor

Material i huvudsak lika gavelspets. Underplåt för anslutningar och frontplåt.

Ytor utomhus

Takkompletteringar

Skyddsgrundande, monteringsfärdiga vindskivor och takfotsbrädor.

Takbeläggning

Röda, tegelröda, grå eller svarta ytbehandlade, 2-kupiga betongtakpannor. Plåttak/bandtäckning ingår ej.

Skorstensbeslag

Endast till ventilationshuvar.

Vindskivebeslag - Vita.

Droppbleck vid gavelspets - Vita.

Ränndalar - I kulör, tegelrött eller svart.

Hängrännor, stuprör

Av förzinkad plåt, ytbehandlad vita.

Inredning - Utrustning

Köksinredning och vitvaror

Skåp

Vita profilerade/slåta luckor (Vedum), med handtag i aluminium.
Kontinentalhöjd 2100 mm.

Sopsortering

Placerat i diskbänkskåp.

Läckageskydd

Under DM, K/S, F

Bänkskivor

Laminatskiva

Diskbänksbeslag

Heltäckande diskbänk med dubbla lådor

Inbyggnadshäll

Induktionshäll med 4 värmezoner och touchkontroll.

Inbyggnadsugn vit

Spisfläkt utdragbar

Kyl och svalskåp Vitt

Frysskåp Vitt

Diskmaskin Vit

Microvågsugn Vit

Omlädnad, textilförvaring

Garderobsskåp

Vita slåta luckor med hantag i matt krom.

Linneskåp

4 hyllor och 4 backar. I övrigt lika garderobsskåp.

Klädkammarinredning

Hyllor med konsoler och klädstång

Badrum, WC

Badrumsskåp

Kommod i badrum/WC

Badkar

Vitt med lös front, termostatblandare, handdusch med slang.

Klosettstolar

Vitt porslin, snålspolande.

Dusch

Termostatblandare, handdusch med slang och väggstång.

Handukshållare

1 st per kommod/tvättställ

Toalettpappershållare

1 st per klosett

Klädvård

Tvättbänk

Rostfri med förvaringsskåp. Tvättho ingår.

Tvättmaskin Vit

Torktumlare

Luftkondenstumlare, Vit

Städskåp

Lika garderobsskåp med inredning för städutrustning.

Övrigt

Hus - kompletteringar

Skärmtak

Tak över entré ingår enl. avtalsritning.

Verandor

Ingår enl. avtalsritning. Utvändiga räcken i färdiga sektioner för montering på plats.

Balkong

Ingår enl. avtalsritning. Balkong över entré väderskyddas.

Invändiga trappor

Öppen trätrappa. Steg i ek, kortstav, lackad. Vagnstycke/stolar NCS S0502-Y.

Vatten och avlopp

Vattenvärmare

Inbyggd i värmepump.

Blandare och kranar

Termostatblandare till dusch och badkar, ettgreppsblandare till tvättställ, diskbänk och tvättbänk.

Vattenutkastare

Till trädgårdsbevattning.

Montage paket

Spik & Skruv

Standardsats enl. separat specifikation.

Lim

För golvspånskiva och invändig smyg.

Leveranssätt

Fritt bil till arbetsplats inom Götaland och Svealand. Tillkommer eventuella omlastnings- och färjekostnader. Lossningstid vid stommontage ingår med 8 timmar. Tid över debiteras. Eventuell mobilkran ingår ej chch.

Värme, ventilation och el

Värmepanna

Frånluftsvärmepump med inbyggd elpatron, NIBE F730

Luftbehandling - Centralutrustning

Centralfläkt - Frånluftsvärmepump.

Ventilationskanaler

Frånluftskanaler av plåt. Ventilationshuvar av röd, tegelröd eller svart lackerad plåt.

Isolering av kanaler

Erforderlig kondens isolering till ventilationskanaler. 30 mm stenullsisolering till imkanal från kök.

Galler, ventiler

Springventil som tilluftsdon i fönsterkarm. Kompletteras vid behov med väggventil.

El/belysning/tele/svagström

Elrör och dosor infällda i ytterväggselement.

Transportinformation

Framkomlig väg till byggplatsen skall finnas för fordon med 10 tons axeltryck, en fordonslängd av 24 m och en höjd av 4,5 m. Bilen med släp skall kunna ställas upp omedelbart i anslutning till husets långsida samt ena kortsida för montering av väggelementen.

*Övrigt material ingår ej enl. denna LBV (Jmf avtalshandlingar). Vi förbehåller oss rätten till produkt och/eller konstruktionsändringar.

Förtydliganden

Puts

Yttervägg utom källaryttvägg

Monteringsfärdiga väggelement i storblock. Blocken bestående av luftad fasadskiva (Sto-Ventec puts) på spikläkt, vindtät duk, 45 + 170 mm isolering, plastfolie, 45 mm isolerat installations-skikt och 13 mm gipsskiva. Tomrör och dosor monterade i väg-garna. Tomrören avslutas i överkant vägg för vidare anslutning.

Gavelspetsar

Monteringsfärdiga element. Fasadskiva (StoVentec för puts) lika ytterväggar. Vid inredd vindsvåning samma utförande som yttervägg, invändig gipsskiva och installationsskikt levereras löst. Tomrörsinstallation samt tomrör för el ingår ej.

Väggbeklädnad ovan mark

Fasadskiva för puts enl. avtalsritning ingår i väggelement. Puts ingår ej.

Fasadsten

Yttervägg utom källaryttvägg

Monteringsfärdiga väggelement i storblock. Blocken bestående av utvärdig gipsskiva, 45 + 170 mm isolering, plastfolie, 45 mm isolerat installationsskikt och 13 mm gipsskiva. Tomrör och dosor monterade i väggarna. Tomrören avslutas i överkant vägg för vidare anslutning.

Gavelspetsar

Monteringsfärdiga element. Utvärdig gipsskiva lika ytterväggar. Vid inredd vindsvåning samma utförande som yttervägg invändig gipsskiva och installationsskikt levereras löst. Tomrörsinstallation samt tomrör ingår ej.

Väggbeklädnad ovan mark

Utvändig gipsskiva för beklädnad med fasadsten enl avtalsritning ingår i väggelement. Fasadsten ingår ej.

Fönsterbleck/tröskelbleck

Ingår ej