



Enes Basic
Stora Uppåkravägen 101-10
24593 Staffanstorp
enesmario@hotmail.com

Meddelande om samråd enligt 2 kap. 10 § Kulturmiljölagen inför planerad byggnation av nytt bostadshus inom fastigheten Stora Uppåkra 8:9, Staffanstorps kommun

Bakgrund

Enes Basic planerar för byggnation av nytt bostadshus (småhus) inom ovan rubricerade fastighet och har sökt samråd enligt 2 kap. 10 § Kulturmiljölagen. Den valda platsen för byggnationen ligger i den norra delen av Stora Uppåkra 8:9, där det tidigare funnits en fotbollsplan till Uppåkra skola.

Husets storlek är beräknat till cirka 80 kvm (8x10 meter), medan den schaktade ytan är något större, knappt 100 kvm. Huset kommer att byggas på platta, där schaktdjupet beräknas uppgå till cirka 1 meter. Därtill kommer schaktning att utföras vid anläggande av ledningsschakt för VA och el, som behöver anslutas till det befintliga ledningsnätet (bilaga 1).

Fornlämning

Inom fastigheten finns tre kända fornlämningar, L1989:7467 (Uppåkra 5:1) grav- och boplatssområde, L1989:7469 (Uppåkra 5:2) flatmarksgrav och L1989:7466 (Uppåkra 5:5) bytomt/gårdstomt, bestående av Uppåkra bys historiska tomt. För mer information följ länkarna nedan.

L1989:7466, bytomt/gårdstomt, fornlämning

<https://pub.raa.se/visa/objekt/lamning/a6e95597-dd4c-49b9-a694-26b3c779d262>

L1989:7467 Grav- och boplatssområde, fornlämning

<https://pub.raa.se/visa/objekt/lamning/2dd78ffc-8270-4b17-82db-4b9a411bdeab>

L1989:7469 Flatmarksgrav, ingen antikvarisk bedömning

<https://pub.raa.se/visa/objekt/lamning/8ef9de3b-fb04-43b4-b552-a07cc0eef883>

Inom Stora Uppåkra 8:9 har tidigare legat Uppåkra skola, bestående av flera byggnader i fastighetens södra del. Av dessa finns idag endast skolbyggnaden kvar. I fastighetens norra del anlades troligen på 1970-talet en fotbollsplan. Av terrängskuggningskartan framgår att omfattande schaktningsarbeten utförts i området för fotbollsplanen och att markytan vid dessa schaktningar har sänkts betydligt.

År 2004 genomförde Regionmuseet i Kristianstad vid två tillfällen en arkeologisk förundersökning i form av schaktningsövervakning, dels i samband med anslutning av ett tryckavlopp till fastigheten, dels inför anläggande av jordvärme (Rapport 2006:35).

Inför anläggandet av jordvärme grävdes två provgropar i den norra respektive södra delen av fotbollsplanen. I schakten påträffades möjligen omrörda jordmassor i den norra delen. Det antogs att massorna flyttats till den norra delen för att jämna ut topografin i samband med anläggande av fotbollsplanen. Några ytterligare arkeologiska åtgärder inom fotbollsplanen ansågs därför inte nödvändiga.

Länsstyrelsens bedömning

Den valda platsen för nytt småhus ligger inom fornlämning L1989:7467 grav- och boplatsoområde och L1989:7466 bytomt/gårdstomt.

Terrängskuggningskartan bekräftar antagandet att området i den norra delen av Stora Uppåkra 8:9 varit föremål för omfattande urschaktning i samband med anläggande av den tidigare fotbollsplanen (bilaga 2). Även resultaten från förundersökningen 2004 stödjer antagandet om att området varit föremål för schaktning, samtidigt som jordmassor har förts på, troligen för att jämna ut topografin.

Enligt Länsstyrelsens bedömning är sannolikheten begränsad att det på den föreslagna platsen för nytt småhus, finns bevarade fornlämningar i form av text kulturlager, anläggningar och/eller gravar. Däremot går det inte att utesluta att fornlämningar finns bevarade utmed kanterna av den utschaktade ytan samt utanför denna.

Vid samtliga markarbeten inom fastigheten krävs tillstånd enligt 2 kap Kulturmiljölagen – Fornminnen. Sökande uppmanas därför att i god tid innan arbetet planeras genomföras inkomma med en ansökan om tillstånd. Som villkor för beslutet kan Länsstyrelsen komma att ställa krav om arkeologiska åtgärder inom de delar av fastigheten, där fornlämningar under mark förväntas finnas bevarade. Kostnaderna för de arkeologiska insatserna åvilar arbetsföretaget.

Detta är ett yttrande enligt 2 kap kulturmiljölagen - fornminnen. Behövs tillstånd eller samråd enligt någon annan lagstiftning får ni söka detta särskilt.

Kontaktuppgifter

Välkommen att kontakta mig, Anne Carlie, för frågor på telefon 010-2241504 eller via e-post anne.carlie@lansstyrelsen.se. Ange ärendets diarienummer 19839-2022 i ämnesraden för e-post.

Det går även bra att ringa till Länsstyrelsens växel, telefon 010-224 10 00.

Meddelandet är bekräftat digitalt och saknar därför underskrift.

Anne Carlie

För info om hur Länsstyrelsen Skåne behandlar personuppgifter följ länken: www.lansstyrelsen.se/dataskydd.

Bilaga

Kartor